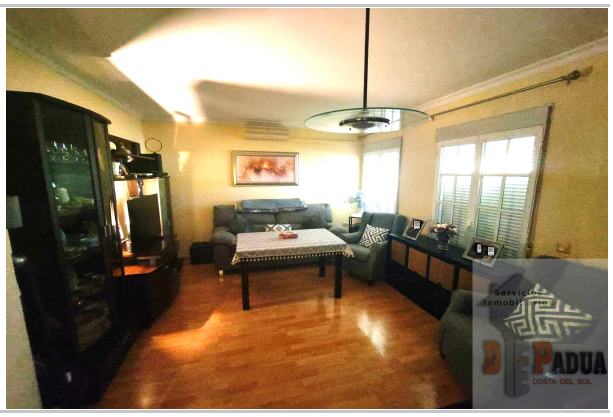
D-PADUA Serv. Inmob. Costa del Sol

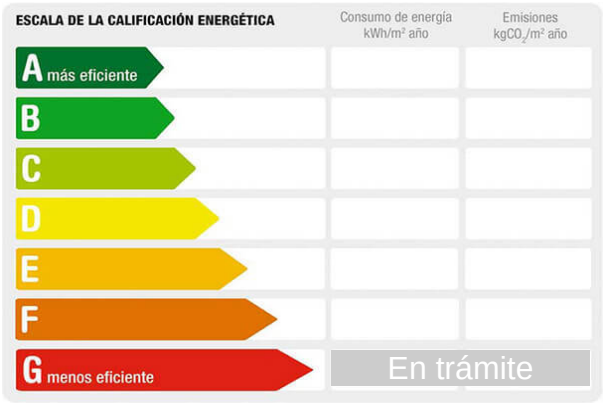
Campillos
Málaga

Teléfono: 686318092
Teléfono 2: 0
e-mail: inmopadua@gmail.com

Referencia:	**2629-CAMP-V-150**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**125.000 €**
Estado:	Seminuevo



Planta:	2
Población:	Campillos
Provincia:	Málaga
Cod. postal:	29320
Zona:	Avenida Constitución



M² construidos:	82	**Suelo de:**	gres	**Aire acondicionado:**	frío
Agua caliente:	individual	**Dormitorios:**	3	**Orientación:**	este
Baños:	1	**Antigüedad:**	1997	**Exterior/Interior:**	exterior
Gastos de comunidad/mes:	30				

Descripción:

Piso disponible para su venta en Avenida Constitución , una de las zonas más comerciales y demandadas del municipio, ofreciendo a sus residentes la comodidad de tener a su alcance una variedad de servicios esenciales, como supermercados, restaurantes , farmacias, centro de salud centros educativos, todos a un paso. En cuanto al municipio con excepcional ubicación, a 50 minutos de Málaga (aeropuerto), a tan sólo 15 minutos de la Estación del Ave de Antequera- Sta. Ana y Puerto Seco de Antequera, 20 minutos hospital de Antequera a 20 minutos Parque Natural del chorro etc.
Situada en un edificio con recinto cerrado que data del año 1997, formado por cuatro plantas, baja destinada a locales comerciales , primera y segunda para viviendas y la tercera donde se encuentran los trasteros. Este inmueble ofrece un diseño seminuevo y bien conservado, garantiza un ambiente acogedor y cálido en cada rincón, sin olvidarnos de su orientación Este, asegurando que cada rincón del hogar reciba luz natural durante la mayor parte del día, creando un espacio luminoso y agradable.
La propiedad cuenta con un amplio y luminoso salón, provisto de A/A, cocina independiente semiequipada, para los amantes de la gastronomía, lavadero , elegante y espacioso dormitorio principal con A/A, 2 dormitorios auxiliares y baño completo. Como Anejo incluido en el precio, posee un trastero en la tercera planta.
El entorno de la vivienda es otro de sus grandes atractivos, Campillos es conocido por su ambiente tranquilo y familiar, donde se pueden disfrutar de actividades al aire libre, la cercanía a extensos parques y áreas recreativas permite a los residentes disfrutar de un estilo de vida saludable y activo, ideal para familias y personas que buscan un equilibrio entre la vida urbana y la naturaleza.
Finalmente, esta propiedad representa una oportunidad única para invertir en un hogar que combina calidad, confort y una ubicación inmejorable. No se trata solo de un espacio físico, sino de un lugar donde crear recuerdos y disfrutar de una vida plena.
Contáctenos para obtener más información y concertar una visita.
En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP (Impuesto de Transmisiones Patrimoniales), AJD (Actos Jurídicos Documentados) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.
No existen honorarios imputables a la parte adquirente.